



Schema della viabilità a scala territoriale

A. MERCATO
#chiantamu VILLABATE

CONSISTENZE: 350m² + 1600 m²
PROGRAMMA FUNZIONALE: Realzzazione piazza urbana vivibile durante tutto in giorno e tutta la settimana, orti didattici in copertura, landmark per divulgazione culturale e commerciale, street food, edicola.

B. BISCOTTIFICIO
#addivirtirisi e manciari

CONSISTENZE: 1400 m² per piano - 2 piani fuoriterra
PROGRAMMA FUNZIONALE: Riuso e trasformazione degli spazi in galleria commerciale e di spazi per il ristoro.

C. BAR S.ROSALIA

CONSISTENZE: 90 m² oltre annessi non quantificabili
PROGRAMMA FUNZIONALE: sistemazioni degli spazi esterni Comunali - realizzazione ampio marciapiede fronte ingresso.

D. MULINO
#macicari pinzeri

CONSISTENZE: 650 m² per piano - 7 piani fuoriterra
PROGRAMMA FUNZIONALE: Riuso e trasformazione degli spazi per coworking, acceleratore start-up, artigianato digitale. Una vera fucina di idee!

E. VIABILITÀ

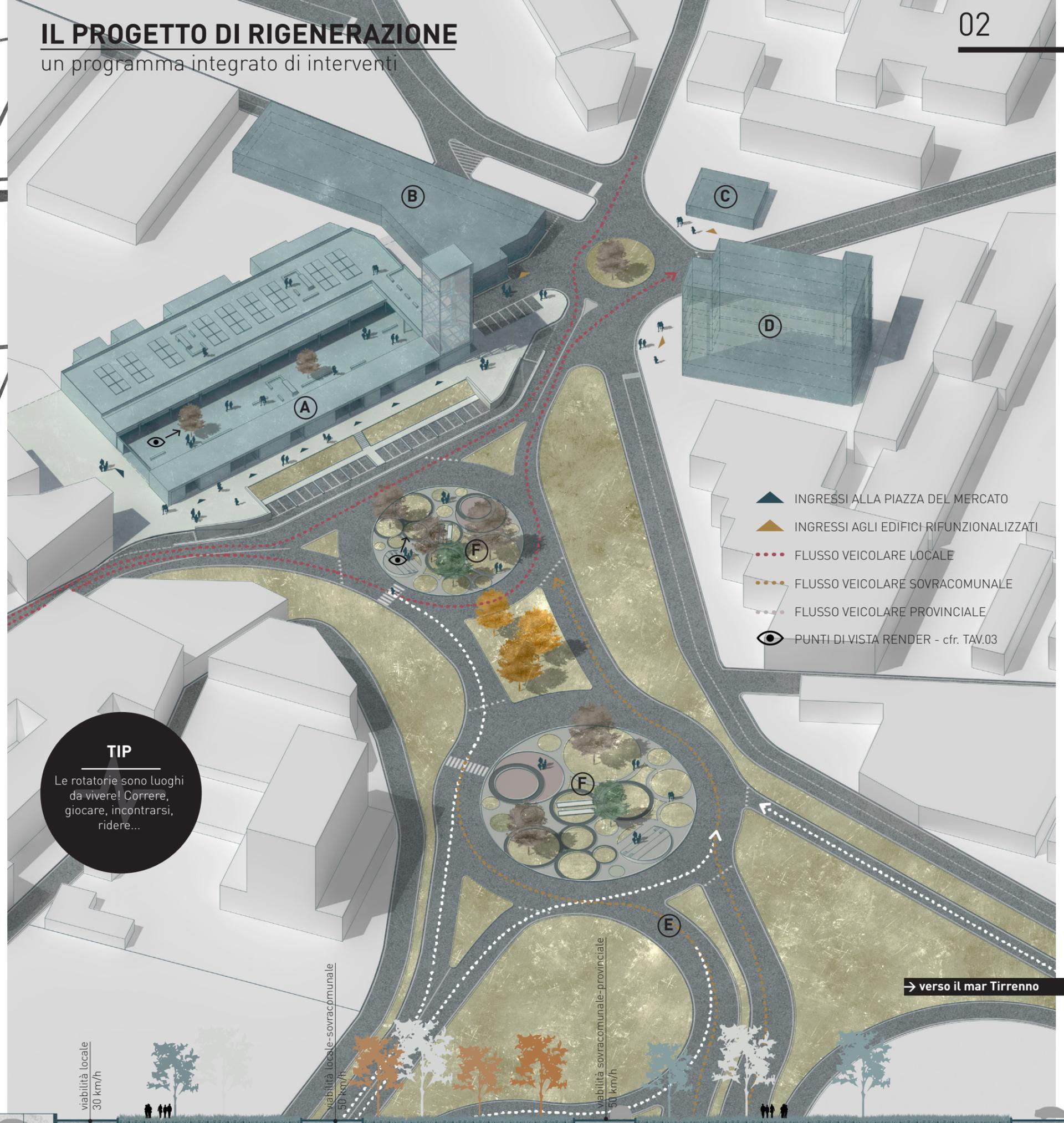
Recependo il progetto previsto dall' ANAS si revisionano concetti e idee per creare una mobilità adeguata alla vita urbana. Distinzione tra parcheggi per lo scarico e carico (a raso verso via G. la Pira) e per gli aventori del mercato (ribassato di 1,6 m su P.zza Figurella)

F. ROTATORIE

Sono spazi da vivere!
Attrezzati con sedute, spazi per il gioco e lo sport. Il giardino verde tra le due rotatorie ospita piante di agrumi, richiamo culturale alle radici di Villbate.

IL PROGETTO DI RIGENERAZIONE

un programma integrato di interventi



- INGRESSI ALLA PIAZZA DEL MERCATO
- INGRESSI AGLI EDIFICI RIFUNZIONALIZZATI
- FLUSSO VEICOLARE LOCALE
- FLUSSO VEICOLARE SOVRACOMUNALE
- FLUSSO VEICOLARE PROVINCIALE
- PUNTI DI VISTA RENDER - cfr. TAV.03

TIP
Le rotatorie sono luoghi da vivere! Correre, giocare, incontrarsi, ridere...

